

# SECRETARÍA DE GOBIERNO



# Arranca la romería de las Fiestas Patrias en CH

HILDA ESCALONA

7

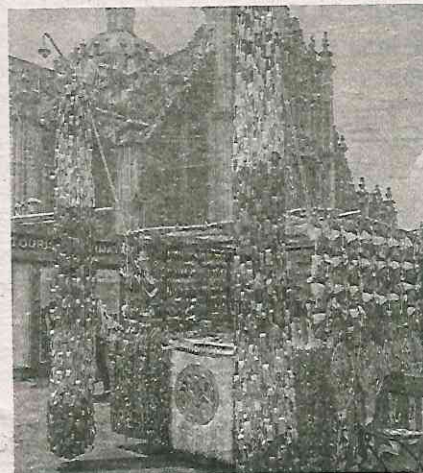
La tradicional Romería de las Fiestas Patrias dio inicio en el Centro Histórico de la Ciudad de México, y en ella participan 200 carritos alegóricos que están distribuidos a lo largo de los perímetros A y B de esta zona de la capital, donde ofrecen al público productos relativos a estas festividades.

La organización y las áreas autorizadas en las que podrán realizar sus actividades se basó en los lineamientos publicados en la *Gaceta Oficial de la Ciudad de México*, en 2004, informó la Secretaría de Gobierno, a través de la Subsecretaría de Programas de Alcaldías y Reordenamiento de la Vía Pública (SPARVP).

Los lineamientos establecen que la romería tendrá una duración del 1 al 15 de septiembre y los llamados "carritos patrios" tendrán prohibido instalarse en el arroyo vehicular, bocacalles, esquinas y pasos peatonales, así como en las calles Francisco I. Madero, Eje Central (de Madero a Donceles), Tacuba (de Bolívar a Eje Central) y la Alameda, además de las vialidades por donde circula la Línea 4 del Metrobús.

Además, personal operativo de la SPARVP, en coordinación con elementos de la Secretaría de Seguridad Ciudadana (SSC) asignados a las labores de ordenamiento en el Centro Histórico realizan diversos recorridos para supervisar que los carritos no vendan pirotecnia, piratería u otros productos que no sean alusivos a las festividades, y respeten los lineamientos establecidos. Y se acordó con las personas trabajadoras de los carritos patrios porten una identificación con fotografía, donde se señala la ubicación del mismo a fin de contar con mayor seguridad y organización.

Con estas acciones, la Subsecretaría de Programas de Alcaldías y Reordenamiento de la Vía Pública busca garantizar un entorno favorable para el desarrollo del turismo, evitar la competencia desleal con el comercio establecido y que las actividades en vía pública se lleven a cabo con seguridad.



Participan 200 carritos alegóricos

/CORTESÍA: GCDMX



**CIERRE DEFINITIVO**

La Alcaldía Cuauhtémoc informó que el refugio para migrantes no volverá a operar.

- El cierre ocurre a tres meses de que las oficinas de la Comisión Mexicana de Ayuda a Refugiados (Comar), en la Colonia Juárez, dejaron de funcionar.
- La Casa Migrante de la demar-

cación fue abierta en marzo de 2023 e implicó un gasto de 2.5 millones de pesos. El espacio, originalmente ocupado por la Dirección Territorial Juárez-San Rafael, se ubicaba

a dos cuadras de la Plaza Giordano Bruno, en la que personas en tránsito habilitaron un campamento.

**2.5**

millones de pesos fue el costo por abrir el espacio.

**PÁGINA 4**

iw

Reconocen dificultades para mantener condiciones dignas

# Cierra Cuauhtémoc albergue migrante

Indican que decisión está relacionada con que la Comar cambió su ubicación

SELENE VELASCO

La Alcaldía Cuauhtémoc cerró de forma definitiva la Casa del Migrante y argumentó que la decisión se debe a que no cuenta con condiciones para brindar apoyo digno a las personas y que cada vez era mayor la demanda.

Además, enfatizó en que la finalidad de crear dicho refugio temporal era brindar espacios de pernocta a extranjeros, quienes esperaban hasta 45 días trámites ante la Comar, cuya sede ya no está en la demarcación.

REFORMA publicó desde el 13 de junio que colonos



■ La Casa del Migrante abrió el 20 de abril de 2023, en la gestión de Sandra Cuevas.



pedían a la Administración atender la situación en el inmueble, ubicado en la Calle Roma, en la Colonia Juárez, debido a que quedó rebasado.

La afluencia de personas migrantes en la zona también aumentó tras el retiro del campamento que estuvo durante meses en la Plaza Giordano Bruno.

Ayer, la Alcaldía, a cargo de Raúl Ortega, informó que durante una reunión del gobernante con concejales se decidió el cierre formal y definitivo del albergue, porque las circunstancias que originaron el proyecto, de apoyo temporal, cambiaron, al igual que la dinámica de migrantes.

“La asistencia (de personas) solicitada de las personas extranjeras, cada día fue

más demandante y buscaban establecerse de manera permanente, es decir, no son de tránsito, buscaban su estadía aquí en la Ciudad, lo cual rompía el esquema de condición de provisionalidad con que fue creada”, apuntó la demarcación.

La Administración de la Cuauhtémoc defendió que era fundamental que se brindara apoyo para una estadía digna de los migrantes mientras la Comar estuvo en la zona, pero que las acciones de otras autoridades no fueron suficientes para resolver las demandas y causaron el incremento de la población en movilidad.

“A pesar de los esfuerzos realizados por la Alcaldía Cuauhtémoc con la Casa del Migrante, en coordinación

con el Instituto Nacional de Migración y grupos de apoyo a migrantes, se mantuvieron los asentamientos irregulares, incluso se dio un aumento de población migrantes en la zona”, indicó.

La Cuauhtémoc destacó que en otros espacios existen albergues adecuados de autoridades migratorias que sí garantizan el derecho a una estadía digna de los migrantes.

Este espacio fue abierto al público el 20 de abril de 2023, durante la gestión de la ex Alcaldesa Sandra Cuevas.

Con un costo de 2.5 millones de pesos, se habilitaron un consultorio médico, servicio social, atención psicológica, jurídica, cocina, baños y regaderas.

Aunque en su apertura

la Alcaldía indicó que su capacidad era de 250 personas y a cada una se le permitiría una estancia de hasta 45 días, meses después los turnos para ingresar se redujeron de 150 a 200 como máximo y se permitía la estadía después de las 16:00 horas y hasta las 7:00 horas del día siguiente.

Las personas se alimentaban de donaciones externas, pues no se ofrecía comida desde que se inauguró el establecimiento.

Ahora las instalaciones serán habilitadas para albergar la territorial Juárez San Rafael.

“A fin de que estén más cercanos a la población de estas colonias y puedan ser atendidos sus demandas más rápidamente”, indicó.



## Cierra la Casa del Migrante en la alcaldía Cuauhtémoc

18

**LAURA ARANA**

—metropoli@eluniversal.com.mx

La alcaldía Cuauhtémoc determinó el cierre formal y definitivo de la Casa del Migrante.

En marzo de 2023, la demarcación abrió la Casa del Migrante en el inmueble que ocupaba la Dirección Territorial Juárez-San Rafael como una opción de ayuda humanitaria a las personas que se encontraban realizando algún trámite en la Comisión Mexicana de Ayuda a Refugiados (Comar), misma que tenía su sede en la colonia Juárez, en dicha alcaldía.

La decisión del cierre obedece, explicó, porque no cuenta con las condiciones para seguir brindado apoyo asistencial digno para los migrantes, ya que no hay razones para continuar, pues la Comar cambió su sede a una demarcación diferente, "así como el hecho de que existen albergues adecuados de autoridades migratorias que sí garantizan el derecho a una estadía digna de los migrantes".

La alcaldía precisó que las instalaciones serán retomadas por la dirección Juárez-San Rafael, a fin de que estén más cercanos a la población de estas colonias y puedan ser atendidos sus demandas más rápidamente.

Este miércoles, la decisión se informó durante la reunión que sostuvo el alcalde de Cuauhtémoc, Raúl Ortega Rodríguez, y los concejales en el salón de Cabildos de la demarcación. ●



La Casa del Migrante abrió en marzo de 2023.



## Oficinas de la territorial Juárez-San Rafael siguen sin abrir

12/08

ELBA MÓNICA BRAVO

Residentes de la colonia Juárez señalaron que aún no abren las oficinas de la coordinación territorial Juárez-San Rafael, a pesar de que la alcaldía Cuauhtémoc cerró la Casa del Migrante, ubicada en la calle Roma, desde los primeros días de julio, sin que hasta el momento tengan una fecha próxima para que dé servicio a los habitantes de la zona, al igual que está pendiente la apertura del jardín Jesús Reyes Heróles.

El alcalde Raúl Ortega se reunió ayer en privado en el salón de cabildos con los concejales, ante quienes informó del cierre definitivo de la Casa del Migrante, que fue acondicionada en las instalaciones de la coordinación territorial Juárez-San Rafael e inaugurada en abril del año pasado por Sandra Cuevas.

Los vecinos de las calles Roma y Londres señalaron que hay escasa vigilancia policiaca por parte de la alcaldía frente a la Casa del Migrante; sin embargo, el área de comunicación social difundió fotografías del inmueble en las que aparecen un uniformado y una patrulla.

La recuperación de la territorial fue una exigencia de los residentes de la Juárez, así como el cambio de sede de la Comisión Mexicana de Ayuda a Refugiados y la reubicación de personas migrantes a albergues para que no pernoctaran en la plaza Giordano Bruno.

Ortega señaló que las instalaciones serán retomadas por la territorial para que “estén más cercanos a la población de estas colonias y puedan ser atendidas sus demandas rápidamente.

“Además, las condiciones de Casa del Migrante se complicaron para el gobierno de la alcaldía Cuauhtémoc, porque la las personas extranjeras cada día eran más exigentes y buscaban establecerse de manera permanente, es decir, no de tránsito, querían quedarse en la ciudad, lo cual rompía el esquema de provisionalidad con la que fue creada.”

“

*En ese lugar estaba la Casa del Migrante, que cerró hace dos meses*



PERSONAS BUSCABAN QUEDARSE EN CDMX

## Cuauhtémoc cierra la Casa del Migrante

La alcaldía indicó  
que no se podía  
continuar con la  
asistencia de  
forma digna



### Trabajo

En la actualidad, la Plaza Giordano Bruno, donde se localizaba un campamento migrante en la colonia Juárez, se encuentra en proceso de rehabilitación.

Iztapalapa luego de que vecinos pidieron el cambio debido al hacinamiento que se registraba en un campamento instalado en la Plaza Giordano Bruno.

La demarcación refirió que la operación de la Casa del Migrante se complicó porque la asistencia solicitada fue cada día más demandante. Las personas extranjeras "no son de tránsito, buscaban su estadía aquí en la ciudad, lo cual rompía el esquema de condición de provisionalidad con que fue creada".

Las instalaciones serán retomadas por la territorial Juárez-San Rafael, a fin de que estén más cercanos a la población de estas colonias.

POR HILDA CASTELLANOS  
hilda.castellanos@gimm.com.mx

Autoridades anunciaron ayer el cierre definitivo de la Casa del Migrante que operaba la colonia Juárez.

El sitio fue habilitado en marzo de 2023, en el inmueble que ocupaba la Dirección Territorial Juárez-San Rafael.

La decisión de clausurarlo se tomó por considerar que no se tienen condiciones para seguir brindando apoyo asistencial digno a ese sector.

En la reunión del alcalde Raúl Ortega y los concejales en el salón de Cabildos, se expuso que el objetivo de dicho centro era ayudar a las personas que se encontraban realizando algún trámite en la Comisión de Ayuda a Refugiados, misma que tenía su sede en la colonia Juárez.

Sin embargo, la Comar se mudó a la alcaldía



Foto: Especial

La Casa del Migrante comenzó a operar en marzo de 2023 con el fin de apoyar a quienes acudían a la Comar.



## SEGUNDO DÍA DE CAOS EN PANTITLÁN <sup>22/09</sup>



▲ Por un nuevo bloqueo en la zona de la Sala de Armas por la reforma judicial, el servicio de apoyo del Metrobús en la línea 9 del Metro suspendió operaciones, mientras la línea 2 de trolebús sólo lo ofreció de Velódromo a Chapultepec, por lo que se brindó soporte con unidades de transporte público a los afectados. Foto Roberto García Ortiz





# Desatan caos en Circuito Interior <sup>25 set</sup>

**Alumnos** y profesores de la Escuela Superior de Contaduría y Administración del IPN, unidad Santo Tomás, bloquearon Circuito Interior en ambos sentidos y durante varias horas para exigir el pago a docentes interinos y para denunciar la falta de grupos.

Los estudiantes, que utilizaron un camión para cerrar la vialidad, también se manifestaron en contra de la reciente designación de Dulce María Monroy Becerril como directora de ese plantel.

La protesta provocó una fuerte carga vehicular sobre el Eje 2 Norte, pues elementos de tránsito crearon cortes a la circulación para desviar a los automovilistas que se dirigían con dirección a Marina Nacional y Chapultepec. **Cristóbal Morales / La Prensa**



CORTESÍA @LUISMIGUELBARAA

# **SECRETARÍA DE MOVILIDAD**



H Página

2

Sección

cd

Fecha

05 SEP 2024

**APLAZAN REVISTA  
A TRANSPORTE**

La Secretaría de Movilidad informó sobre una nueva ampliación de plazos. Ahora se aplicará al transporte público colectivo, pero sólo para la modalidad de Corredores y Servicio Zonal. Los interesados podrán solicitar cita hasta el 15 de noviembre y tienen como plazo límite el 16 de noviembre para acudir a inspección físico-mecánica.

201



**SEMOVI**

## Extienden el proceso de revista vehicular en la Ciudad de México

El proceso de Revista Vehicular 2024, dirigida a unidades que prestan el servicio de Transporte Público Colectivo en la modalidad de Corredores y Servicio Zonal en la Ciudad de México, se amplió, informó la Secretaría de Movilidad (Semovi) en la Gaceta Oficial.

Las personas interesadas en llevar a cabo el proceso de Revista 2024 para estos modos de transporte, podrán

solicitar la cita de presentación durante los próximos meses y hasta el 15 de noviembre, así como asistir a la inspección físico-mecánica hasta el 16 de noviembre.

Es importante recordar que este trámite se realiza anualmente y tiene como finalidad garantizar que las unidades que operan de manera regular cumplan con los estándares de seguridad y funcionamiento, en beneficio de las y los usuarios.

El aviso publicado en la Gaceta Oficial podrá ser consultado a través del siguiente enlace: <https://bit.ly/gaceta040924> **Hilda Escalona**



# PRUEBAS DE ALTURA

**CDMX.-** A unos días de su apertura, las cabinas de la Línea 3 del Cablebús, que corre de Vasco de Quiroga a Los Pinos, ya surcan los cielos y son un espectáculo visual para los habitantes de la Alcaldía Miguel Hidalgo. **STAFF**

9





RESULTARON INSUFICIENTES Y CAROS

# Micros entraron al quite ante falta de Metrobús

SERGIO TREJO

4

Gran sorpresa y molestia causó entre los usuarios del transporte público, que arribaron la mañana de ayer al Cetram Pantitlán, ver microbuses y combis prestando el servicio emergente rumbo a la estación Velódromo.

Esto debido a que muchos de ellos no se enteraron de que la Secretaría de Movilidad capitalina, ya avanzada la noche, tomó la decisión de suspender la operación del Metrobús que desde hace varios meses traslada a usuarios por la remodelación del tramo elevado de la Línea 9 del Metro.

A las largas filas que se formaron en las rutas improvisadas que las autoridades implementaron se sumó la inconformidad de pagar una tarifa más cara para viajar.

Y es que, para salir del problema, la Semovi realizó un "convenio expés" con ruteros de la Ciudad y el Estado de México, quienes cobraban 10 pesos por persona, siendo que la tarifa en el Metrobús es de 6 pesos.

Las unidades que provenían de empresas transportistas de Neza, Chimalhuacán, Valle de Chalco, Chalco, Iztacalco e Iztapalapa, fueron insuficientes, pues tardaban en llegar hasta diez minutos.

Esto ocasionó que los pasajeros se fueran acumulando, llegando hasta los accesos de la estación del Metro.

Al quite llegaron camiones de pasajeros provenientes de la autopista México-Puebla para tratar de desfogar el mar de gente que entre empujones y golpes intentaban abordar.

Fue alrededor de las 11 de la mañana cuando se reanudó el servicio.

10

PESOS

por persona cobraron los choferes del transporte que trasladaron a los usuarios; el Metrobús cobra seis pesos.





En la Del Vale y Tlacoquemécatl

### HAY LONAS EN PROTESTA

# Vecinos de BJ rechazan parquímetros

scd

DANIEL ESCOBAR  
GRUPO CANTÓN

**CIUDAD DE MÉXICO.** - Vecinos de las colonias Del Valle y Tlacoquemécatl de Benito Juárez, no quieren que se instalen parquímetros en la zona, pues algunos consideran injusto pagar por estacionarse en lugares que viven o frecuentan, y ciertos negocios creen que la medida puede bajar su clientela.

Diario Basta! hizo un recorrido en las zonas, donde respecto a Tlacoquemécatl, la Secretaría

### SEMOVI

Reiteró hace unos días que como criterio indispensable para su instalación se tiene como requisito que haya solicitudes

de Movilidad (Semovi), informó que existe una solicitud para que se instale este sistema de estacionamiento en la vía pública.

En la colonia Del Valle surgieron protestas. Lonas con la leyenda "No a los parquímetros" fueron contadas en una decena por Basta!, tan solo en la calle Adolfo Prieto con San Borja, hay tres de estos letreros, en un punto donde coexisten escuelas, un parque, casas, y negocios restaurantes. Ni un solo vecino cuestionado está de acuerdo.

"Nos va a bajar la clientela, porque sí tengo clientes que se quedan aquí horas, y si les van a estar cobrando ya no van a querer venir", comentó una mujer que maneja un restaurante junto a la Glorieta San Borja.

De acuerdo con el Reglamento para el Control de Estacionamiento en Vía Pública de Ciudad de México, las zonas donde se instalen los parquímetros, los decide la Semovi, pero la Secretaría, reiteró hace unos días que, como criterio indispensable, tienen como requisito que haya solicitudes vecinales.

### INSTALÓ

La comisión de Participación Ciudadana (COPACO), si pidió la instalación en Tlacoquemécatl



**A PESAR DE HABER POLICÍAS**

# Drogadictos en CETRAM Tacubaya

10 cd

DANIEL ESCOBAR  
GRUPO CANTÓN

**CIUDAD DE MÉXICO.** - El paradero de Tacubaya es un punto de consumo de drogas y alcohol, en el que además se cometen delitos de distinta índole, como robos y peleas, con cierta complicidad de los elementos de seguridad.

En esta zona formalmente llamada Centro de Transferencia Modal (CETRAM), ubicada en Miguel Hidalgo, los camiones que se estacionan desde la avenida Tránsito y Miguel Alemán, son utilizados como refugios donde personas consumen marihuana (algunas veces los mismos choferes lo hacen), y algu-

## VICIOS

El lugar funciona como cantina, algunas mujeres se prostituyen para aprovechar que en la misma zona se encuentra el hotel Tacubaya

nas inhalan thinner.

Una vez que inician los vendedores ambulantes, desde Miguel Alemán y se extienden por la avenida Jalisco, gente visiblemente narcotizada y embriagada camina por los puestos.

“Todos los días está uno pendiente de que no hagan algo, salen borrachos de allá, y luego compran la droga acá atrás (Tránsito), ha habido pleitos”, dijo una comerciante a Basta!

Pegado a la avenida Jalisco, detrás de donde parten los camiones, en medio de más puestos ambulantes (algunos de ellos venden piratería), y cerca del establecimiento de Nacional Monte de Piedad en la zona, se ofrecen bebidas alcohólicas en vía pública, y algunas personas terminan por beber en vasos de plástico mientras transitan.

Aunque hay elementos policiales en el CETRAM, estos se limitan a cuidar la avenida Jalisco mientras dan la espalda a los puestos, por lo que permiten embriaguez en vía pública.

## JUEZ

De acuerdo con un último informe del Organismo Regulador de Transporte de CDMX en un año se remitieron 241 infractores al juez cívico



No cuidan los puestos de la zona





CADA SEMANA HAY LAMINAZO EN LA VALLE GÓMEZ

## Temen vecinos a 'esquina salada'

El cruce de Plomo y Peñoles es protagonista de choques de autos, motos y bicis; piden tope

ALBERTO GONZÁLEZ

El cruce de las calles Plomo y Peñoles, en la colonia Valle Gómez, es conocido en el barrio como "la esquina salada", debido a los innumerables accidentes vehiculares que en ahí se registran.

Un poste de alumbrado público doblado por el impacto del último choque y uno más de madera que, de acuerdo con vecinos, han cambiado por lo menos cuatro veces en un par de años por las fuertes co-

lisiones que llegan a derribarlo, dejan al descubierto la peligrosidad que desde hace al menos dos décadas impera en esas vialidades de la alcaldía Cuauhtémoc.

Ciclistas, bikers, automovilistas, peatones, personas en sillas de ruedas y hasta carriolas son susceptibles de accidentarse en esa parte ubicada entre Calzada de Guadalupe y Ferrocarril Hidalgo, muy cercana al Circuito Interior, donde vecinos aseguran que, como mínimo, una vez por semana son testigos de los laminazos.

La ausencia de semáforos o señales de tránsito que prevengan a los conductores contribuye a que los vehículos colisionen; es por ello que los vecinos piden urgentemente a

**“** Puede pasar un cho- que hoy, y se vienen como cinco o seis seguidos, todos quedan ahí estampa- dos en esa esquina”.

Mary Aguilar

Vecina de la colonia Valle Gómez

las autoridades que les coloquen re- ductores de velocidad, las cuales ayuden a erradicar los accidentes que, si bien no han cobrado vidas humanas, son constantes.

“Siempre hay choques, el otro día aventaron a un chavo en moto y cayó arriba de un puesto de tamales, hace falta un tope”, dijo la señora Mayra, vecina y comerciante de frutas y verduras.



# Celebra Metro 55 años y ¿logros?

BERNARDO URIBE

El Sistema de Transporte Colectivo (STC) Metro presumió las obras en materia de energía y remodelaciones en la red como parte de las celebraciones por su 55 aniversario, pese a los retrasos que se registran en algunas líneas.

“El 4 de septiembre de 1969, el Metro de la Ciudad de México inició en operación con la apertura de la Línea 1, que ese entonces corría de Zaragoza a Chapultepec, con 16 estaciones y 12.6 kilómetros de vías”, señaló.

“En constante evolución, al día de hoy se consolida como el eje de la movilidad de la Capital del País y Zona Metropolitana, al contar con 226 kilómetros de red y 195 estaciones de servicio divididas en 12 líneas”.

Como parte de las obras más recientes, se encuentra el Proyecto Metro Energía, que consistió en la creación de una nueva Subestación Eléctrica que alimenta a las líneas 1, 2 y 3, con una inversión de más de 5 millones



■ El Metro anunció el martes que finalizó los trabajos de renovación en la Línea B; ayer presentó fallas en su operación.

200 mil pesos.

Además, del nuevo Puesto Central de Control 1 en el C5, el cual ayudó a la transición tecnológica del transporte, al modernizar los sistemas de regulación y control de tráfico de trenes.

Para ello se realizó una inversión de alrededor de 500 millones de pesos.

Como parte de los proyectos prioritarios de la actual Administración, también se mencionó la remodelación

de la Línea 1, la cual ya opera de Pantitlán a Isabel La Católica, pero que aún tiene pendiente la apertura del tramo de Observatorio a Balderas.

“Destaca también en esta Administración, las labores de mantenimiento a 795 escaleras eléctricas y elevadores, que permiten contar con una disponibilidad diaria superior al 95 por ciento, así como la sustitución de 64 escaleras obsoletas por nuevos equipos”, detalló el STC.



Foto: Especial

El arranque de operaciones fue de Zaragoza a Chapultepec de la Línea 1; ahora se realizan obras de rehabilitación en ese tramo.

MOVILIZA A CUATRO MILLONES DE USUARIOS

## El Metro cumplió 55 años

POR JONÁS LÓPEZ

jonas.lopez@gimm.com.mx

23/09

El Metro de la Ciudad de México cumplió 55 años en operación. El 4 de septiembre de 1969 inició operaciones el tramo Zaragoza a Chapultepec de la Línea 1 del Metro; actualmente, parte de este tramo está fuera de servicio por obras de rehabilitación y modernización.

Actualmente, el Sistema de Transporte Colectivo (STC) cuenta con 226 kilómetros de red, 195 estaciones, 12 líneas y moviliza a unos cuatro millones de usuarios al día.

Algunos tramos están fuera de servicio por obras, como el de Salto del Agua a Observatorio de la Línea 1, y el de Pantitlán a Velódromo de la Línea 9. Además, luego de nueve años de obras se sigue construyendo la ampliación de Mixcoac a Observatorio de la Línea 12.

En la presente administración iniciaron proyectos de modernización como el nuevo Puesto Central de Control 1 en el C5, con un costo de unos 500 millones de pesos y que sirve para monitorear la operación de las líneas 1, 2, 3, 4, 5 y 6.



**PESE A QUE EL STC ANUNCIA QUE ESTÁ ABIERTO**

# No operan cibercentros en el Metro capitalino

8cd

DANIEL ESCOBAR  
GRUPO CANTÓN

**CIUDAD DE MÉXICO.** - Aunque el Metro de la Ciudad de México, anuncia en su portal que sus 33 cibercentros funcionan con normalidad, cuatro de ellos no lo hacen.

En un recorrido por estos espacios de internet gratuito, este diario constató que el ubicado en la estación Constituyentes se encontraba cerrado y a oscuras, además personal comentó que es excepcional su funcionamiento, y normalmente está en el abandono.

Alrededor de la una de la tarde del viernes 23 de agosto, Basta! encontró este cibercentro sin funcionar, aunque la página del Sistema de Transporte Colectivo, menciona que sí opera de lunes a viernes de 10 a 18 horas.

“Abren cuando quieren, la semana pasada vino este cuate a abrirlo”, mencionó un elemento de seguridad en la estación. También, por medio de una llamada telefónica, personal telefonista de los cibercentros confesó que el ubicado en la estación Pino Suárez de la Línea 2 se encontraba sin operaciones a las 15:30 horas del mismo 23 de agosto. De igual forma, los ubi-



Las quejas se registran desde hace cuatro años

## LOCAL



Un elemento de seguridad del acceso contrario a la estación Constituyentes no sabía ni si quiera de su existencia

cados en Mixcoac y La Villa, de las líneas 12 y 6 respectivamente, tiene denuncias de usuarios que afirman no funcionan.

Las quejas sobre la inoperancia del que se encuentra en Constituyentes, se registran desde hace casi cuatro años.

“Ustedes que están con temas de austeridad en la estación de metro constituyentes tenemos un cibercentro nuevo, fácil tiene 1 año y nunca se ha usado”, denunció un usuario hace dos años.

**SECRETARÍA DE GESTIÓN INTEGRAL DE RIESGOS Y  
PROTECCIÓN CIVIL**



# MES PATRIO Y MUY LLUVIOSO

Después de tres años de sequías durante septiembre, para este año se anticipan precipitaciones intensas, alertan especialistas. **Comunidad / 22**

TECCIÓN CIVIL

# LLUVIOSO MES PATRIO;

# ADVIERTEN POR LA INTENSIDAD

DESPUÉS DE TRES AÑOS DE SEQUÍA EN ESTE MES, los pronósticos meteorológicos anticipan precipitaciones constantes; alertan por cambio climático



POR IONÁS LÓPEZ

jonas.lopez@gimm.com.mx

Los pronósticos meteorológicos indican que existen las condiciones para que septiembre presente constantes lluvias en la ciudad, a diferencia de los últimos tres años, en los que en este mes se vivió con sequía o sequía extrema, consideró Guillermo Ayala, director de Alerta Temprana de la Secretaría de Gestión Integral de Riesgos y Protección Civil (SGIRPC).

“Qué nos depara durante septiembre: lluvias continuas como son todos los meses de septiembre que conocíamos antes de la sequía prolongada, por unos tres años, que hizo que nos olvidáramos que estos meses de verano son los meses más lluviosos.

“No podemos ni denominar ni determinar que sean lluvias atípicas, sino lluvias propias de la temporada junto con sus temperaturas (...) Casi tres años llevábamos en sequía, los últimos dos en sequía extrema y ya para el 2024 tenemos una recomposición en la formación de lluvias”, indicó.

Reconoció que las lluvias impactan a la infraestructura del drenaje, lo que se agrava con el exceso de basura que tapa coladeras, tuberías y bocas de tormenta.

En ese sentido, Cristian González, catedrático de la Facultad de Ingeniería de la UNAM, indicó que las lluvias y sus efectos se seguirán intensificando, por lo que es necesario que la sociedad civil y el Gobierno se preparen.

Detalló que el cambio climático está provocando que las precipitaciones sean de poca duración, pero de gran intensidad en zonas focalizadas, lo que puede ocasionar que el sistema de alcantarillado sea fácilmente rebasado por el volumen de agua y se formen encharcamientos e inundaciones.

Parte del problema también es que el sistema de drenaje de la capital es combinado, es decir, desaloja agua residual y pluvial a la vez.

Está conformado por 16 presas en la Ciudad de México y 11 en el Estado de México, ríos entubados, nueve lagunas de

regulación, 166 kilómetros (km) de interceptores profundos, dos mil 100 km de colectores, más de 10 mil km de red secundaria de tuberías que se conectan a los desagües de los hogares, 145 km de colectores marginales en cauces y 91 plantas de bombeo.

Sin embargo, se ha visto afectado por factores como el cumplimiento de su vida útil, los constantes hundimientos diferenciales del suelo de la ciudad, la falta de mantenimiento y el crecimiento descontrolado de la urbe.

Actualmente, en la Ciudad de México hay ubicados unos 300 puntos de encharcamientos e inundaciones en el Atlas de Riesgos.

Ante ese panorama, el catedrático de la UNAM consideró que la Ciudad de México se debe preparar para adaptarse a los efectos del cambio climático y a la intensificación de fenómenos hidrometeorológicos.

Por un lado, los ciudadanos deben sensibilizarse y ser más responsables en cuanto a dónde disponen y envían su basura y, por otro lado, los órganos operadores, como la próxima Secretaría de Gestión Integral del Agua, deben mejorar los programas de mantenimiento.

“Los organismos operadores de los centros urbanos podrían mejorar sus sistemas de

mantenimiento, observar cuáles son las zonas críticas, referirse a protección civil y observar cuáles son los peligros de la ciudad, eso ya se tiene identificado, cuáles son las zonas de posible encharcamiento, es información pública que está en internet, fácilmente puede uno identificar cuáles son esas zonas, invertir en la mejora de estos sistemas, aumentar la capacidad de los tubos, aumentar su tamaño, volver a revisar los cálculos para ver si es correcto,” señaló Cristian González.

EL DATO

Grito con paraguas

El director de Alerta Temprana de la SGIRPC prevé que la noche del día 15 habrá lluvia, por lo que recomendó acudir al Grito con Impermeable y paraguas.

“Prever que las lluvias van a ir cambiando año con año, aumentarán en su volumen y aumentarán en su intensidad, y esto nos obliga como sociedad y como rubro ingenieril a revisar y adaptarnos al cambio climático, es importante como diseñadores, planeadores de los sistemas, y como tomadores de decisiones que nos adaptemos al cambio climático y



hagamos los cambios en la infraestructura para que la población no sufra las consecuencias”.

El catedrático de la Facultad de Ingeniería de la UNAM consideró que una de las soluciones a los problemas de inundaciones y escasez de agua potable es la masiva captación y aprovechamiento de la lluvia.

“Hay una solución, digamos; se vislumbra una posible solución que es el aprovechamiento pluvial, esto implica el poder retener dentro de la zona de la ciudad la mayor cantidad de agua en patios, en azoteas verdes, lagos artificiales, dentro de casa, lo más posible, o su infiltración; esto, evidentemente, al retener y no necesitar desalojarlo en tuberías tiene dos beneficios: por una parte ya no se necesita sacar tanta agua del acuífero o traer agua de otra cuenca, en este caso del Lerma

y el Cutzamala, y esto también evita saturar los sistemas de desalojo, entonces, el aprovechamiento pluvial en todas sus vertientes es una posible solución a los problemas de inundación que se tienen en la Ciudad de México”, mencionó González.

El director de Alerta Temprana de la SGIRPC reconoció que las lluvias de la temporada también han sido benéficas para la capital porque han permitido la recarga del acuífero de donde se extrae el 75% del agua que se consume en la capital y la recuperación de las presas del Sistema Cutzamala.

“Estamos en plena recuperación, sin echar las campanas al vuelo; el Sistema Cutzamala trae un promedio de 42% en su registro total a finales de agosto, quiere decir que nos hace falta todavía recibir más lluvia”, dijo.



Por la lluvia y el viento, ayer cayeron árboles en alcaldías como BJ, Miguel Hidalgo, Álvaro Obregón y GAM.





05 SEP 2024

Presentan protocolo de transparencia

# El valor de informar en las emergencias

Mapea documento dependencias y asociaciones que puedes dar apoyo

BERNARDO URIBE

El Instituto de Transparencia y Acceso a la Información (Info) presentó el Protocolo de Apertura ante el Riesgo, el cual busca homologar las acciones institucionales, así como identificar a los actores principales en una situación de riesgo como incendios o temblores.

El documento se elaboró en colaboración con la Secretaría de Gestión Integral de Riesgos y Protección Civil (SGIRPC), la Secretaría de Salud (Sedesa) local y de diversas alcaldías.

“Este protocolo es una guía, un instrumento para aterrizar, ejecutar, diseñar y planear gestiones de prevención, a través de la información, sobre todo, con el énfasis en que la transparencia salva vidas”, señaló la comisionada ciudadana María del Carmen Nava.

Además, identifica los elementos mínimos que permiten brindar respuestas integrales para antes, durante y después de un riesgo; son respuestas con capacidad de ser replicables desde lo local y que contribuyen a la partici-



María del Carmen Nava, comisionada del Info

“Este protocolo es una guía, un instrumento para aterrizar, ejecutar, diseñar y planear gestiones de prevención, a través de la información, sobre todo, con el énfasis en que la transparencia salva vidas”.

Rafael Marín, de la SGIRPC

“El protocolo también ayuda a reducir el tema de las noticias falsas, si los entes públicos hacen la entrega de información de manera ágil, eso nos ayuda a reducir la incertidumbre”.



pación ciudadana y a la transparencia proactiva.

El documento estipula que los sujetos obligados deben elaborar y difundir una matriz de evaluación para determinar los grupos de población en condición de vulnerabilidad que podría resultar afectada por algún tipo de riesgo.

Y que definan catálogos de información de interés público que se deba de saber en una emergencia, esto para garantizar que haya un piso mínimo de acceso que permitan tomar decisiones, tanto a la ciudadanía como a las instituciones.

“El protocolo lo que habilita es la transparencia proactiva y el que necesitamos tener para poder responder cuando vivimos alguna situación de emergencia; pro-

toloco que ya hemos aplicado y que demuestran que la información oportuna ayuda a salvar vidas”, señaló Nava.

El documento de acceso libre también plantea un mapeo de los actores, no sólo dentro de las instituciones gubernamentales, sino también de organizaciones de la sociedad civil, academia, e iniciativa privada, que pudieran incrementar las capacidades de respuesta de las autoridades.

La comisionada del Info detalló que el protocolo ha sido reconocido a nivel internacional como una buena práctica en transparencia proactiva, el cual ya se empieza a replicar en otros países en donde se ha comprobado su eficacia al ser integrado en programas de Protección Civil.

“Junto con la mochila de emergencia, se tendría que echar una copia de este protocolo, en el sentido de la utilidad de tener este tipo de información, de ese tamaño es la relevancia”, indicó Nava.

Durante la presentación del documento, el director de Análisis de Riesgo de la SGIRPC, Rafael Marín, aseguró que se ha trabajado en capacitaciones directamente con las alcaldías sobre el protocolo, para que ya no dependan del Gobierno capitalino al momento de subir información a las bases de datos.

“El protocolo también ayuda a reducir el tema de las noticias falsas, si los entes públicos hacen la entrega de información de manera ágil, eso nos ayuda a reducir la incertidumbre”, dijo Marín.

# **SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO VIVIENDA**



# Alertan por escasez de departamentos durante 5 años

Especialistas inmobiliarios aseguran que **la demanda de vivienda vertical en la capital del país es mayor a la producción**; en los últimos años desarrolladores han enfrentado varias trabas para edificar, advierten

**SARA CANTERA**

—sara.cantera@eluniversal.com.mx

La población urbana enfrentará escasez de departamentos en el siguiente lustro, particularmente en la Ciudad de México, advirtieron especialistas inmobiliarios.

A lo largo de los últimos años, los desarrolladores han enfrentado retrasos en los permisos de construcción, alta inflación en materiales, la parálisis que provocó la pandemia, así como la poca disponibilidad de polígonos para edificar y altas tasas de interés, explicó Jorge Combe, socio fundador de DD360 y especialista encargado del Financiamiento Residencial en el proyecto University Tower.

Esto genera un “desbalance” en la construcción de nuevos departamentos que deberían sustituir a los que se venden, lo que traerá desequilibrio entre oferta y demanda.

“La oferta de nuevos departamentos va a caer, porque no se están empezando a construir suficientes edificios, aunque por otro lado la demanda sigue por factores demográficos”, estimó.

“Los tabiques que no se pusieron hace un año ocasionan que no haya departamentos para entregar en 2026, 2027 o incluso en 2028. Esto debería traer inflación o plusvalía en vivienda vertical en zonas centrales”, dio a conocer Jorge Combe en el seminario *La evolución de la vivienda vertical en México*.

Los registros de la consultoría inmobiliaria 4S Real Estate señalan que se venden 400 mil viviendas al año en el país, pero sólo la mitad son nuevas ante la falta de construcción de inmuebles.

Marisol Becerra, socia regional MX-Centro de 4S Real Estate, coincidió en que es un problema grave porque hay algunos trámites de construcción que tardan hasta cinco años en liberarse, pero además el costo de la tierra en las zonas deseables es muy alto, lo que vuelve cada vez más difícil desarrollar nuevos proyectos.

“Esto se ha visto reflejado en menos oferta y proyectos que se han incorporado al mercado. Todavía traemos el rezago de los proyectos que se empezaron a planear hace una década”, apuntó.

**JORGE COMBE**

Socio fundador de DD360

**“La oferta de nuevos departamentos va a caer, porque no se construyen suficientes edificios; por otro lado, la demanda sigue por factores demográficos”**

**La demanda se multiplica**

“No se está reponiendo el inventario y la demanda se está manteniendo porque la gente se sigue casando o divorciando, uno de cada tres matrimonios termina en divorcio y cada divorcio requiere una nueva vivienda; además, crece la esperanza de vida. Tenemos un reto muy importante por la brecha entre la necesidad de vivienda y lo que hay en el mercado”, agregó Marisol Becerra.

Cifras de 4S Real Estate indican que en las principales urbes se vendieron 38 mil departamentos del segmento medio en 2017; mientras que en 2023 se comercializaron en



(2) →

promedio más de 49 mil 500 cada mes, aunque ya no se está construyendo tanto como en otros ciclos.

“Los ciclos donde más se construyó en la Ciudad de México fueron en 2017 y 2018. Estábamos en pleno auge, pero ahora hay menos desarrollos que se incorporan al mercado”, puntualizó.

El año pasado, las 10 urbes donde hubo mayor venta de departamentos fueron Ciudad de México, con 39% del total; seguida de Guadalajara, 17%; y Monterrey, 9%. También destacan Puerto Vallarta, con 5%; y Mazatlán, 5%, ya que en esta última los inmuebles vendidos se duplicaron de mil 300 a 2 mil 300 unidades por año.

#### Con la mayor alza desde AMLO

Las rentas de casas y departamentos en la Ciudad de México acumulan un incremento de 21.4% de diciembre de 2018 al 15 de agosto pasado, es decir, en 68 meses y medio de la gestión del partido oficialista. Se trata del mayor aumento desde que Andrés Manuel López Obrador fue jefe de Gobierno, cuando el alquiler subió 30% en el periodo similar, de acuerdo con el Inegi.

El jueves de la semana pasada entraron en vigor las reformas al Código Civil y la Ley de Vivienda en la Ciudad de México, para impedir que el incremento de las rentas sea mayor a la inflación reportada en el año anterior, entre otras medidas.

No obstante, las rentas capitalinas subieron 21.4% en la actual administración y la inflación nacional fue de 32.8% en el mismo lapso. La última vez que el alquiler subió más rápido que la inflación fue en el mandato del hoy presidente López Obrador.

Para Fernando Rodríguez Bustamante, fundador de AB Inmobiliaria y AHC Abogados y miembro del

Consejo de Inmobiliarios Profesionales del Clúster de Innovación y Transformación Inmobiliaria (CITI), la reforma en la capital desincentiva la oferta de vivienda en renta, porque los dueños de inmuebles pueden dejar de rentar sus propiedades para mejor venderlas o dejar de comprar inmuebles para rentar, debido a que ya no podrán recuperar su inversión tan pronto.

“Ahora es más rentable invertir en Cetes que en una renta, porque no está claro ni especificado cómo ayuda esto a la generación de mayor vivienda para renta por parte de la iniciativa privada”, comentó.

La Canadevi Valle de México tiene una propuesta para desarrollar 4 mil viviendas asequibles, por debajo del promedio de precio actual de las casas y departamentos en la capital, pero para lograrlo se requiere optimizar el uso del suelo urbano, revisar y actualizar las normativas urbanísticas vigentes con el fin de permitir una mayor altura y densidad en áreas estratégicas, agilidad en trámites a los constructores y promover el acceso a créditos en condiciones competitivas para las nuevas generaciones.

“La producción de vivienda está por debajo de la demanda. En la Ciudad de México sólo uno de cada 10 nuevos matrimonios podrá conseguir una vivienda nueva, de acuerdo con datos del Inegi. El resto tendrá que entrar a la competencia por las viviendas usadas o vivir en el espacio familiar. Eso tiene un impacto en los precios”, concluyó Leopoldo Hirschhorn Cymerman, presidente de la Canadevi Valle de México. ●



# Directo al bolsillo

El alquiler capitalino subió más lento que la inflación en los últimos tres gobiernos.

## Precios al consumidor

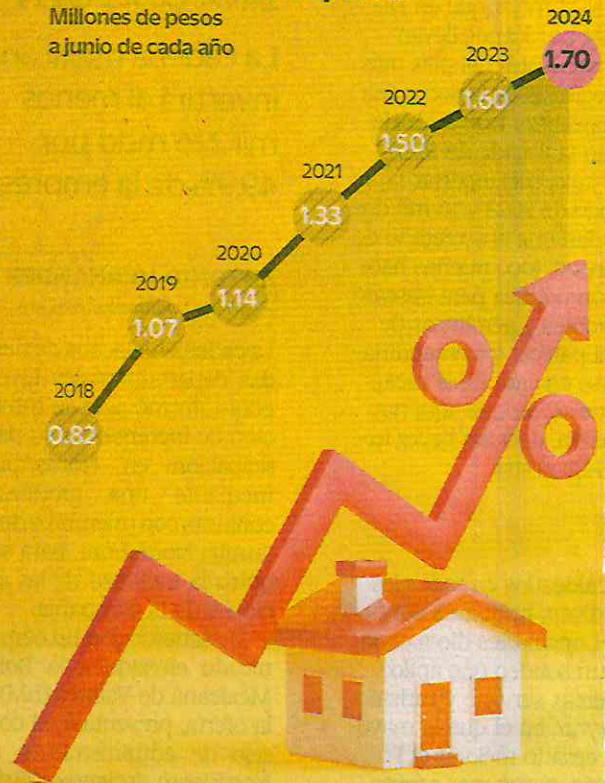
Variación porcentual acumulada en 68 meses y medio

- RENTA DE VIVIENDA EN LA CDMX
- INFLACIÓN NACIONAL



## Precio promedio nacional de las viviendas con hipoteca

Millones de pesos a junio de cada año



Fuente: Inegi y Sociedad Hipotecaria Federal.

Imagen: iStock.



**Piden vecinos de la Roma un alto a las construcciones irregulares y consecuente destrucción de la colonia**



**POR CONSTRUCCIONES ILEGALES**

# Piden vecinos de la colonia Roma evitar su destrucción

**PATRICIA CARRASCO** 5

**Denuncian que inmuebles catalogados con valor patrimonial han sido intervenidos ilegalmente o hasta demolidos**

**V**ecinos de la Roma Norte y Roma Sur, aglutinados en el Frente Ciudadano Salvemos la Ciudad, exigen poner un alto a la destrucción de esa céntrica colonia y de la capital mexicana con construcciones ilegales.

Denunciaron que por transparencia les han negado información, sobre diversas construcciones irregulares, sin embargo, han tenido posturas de cerrazón de parte de la PAOT, Invea, y la alcaldía Cuauhtémoc.

Refieren que de acuerdo a datos de la Procuraduría Ambiental y de Ordenamiento Territorial, en el 2023, ha sido el de mayor número de denuncias alcanzando mil 280; en agosto de este año van 905 en toda la ciudad, de estas 68.28 por ciento tiene que ver con construcción, ruido y el uso de suelo no permitido.

Exponen que de estas denuncias, la alcaldía Cuauhtémoc es la que tiene mayor número en la Ciudad de México, con 15.4 por ciento de las denuncias y siendo tan sólo de 32.4 km, la tercera más pequeña en territorio de la capital.

Las colonias Roma Norte y Sur acumulan 233 denuncias, equivalente a 26 por ciento del total presentado en la ciudad; en la Roma Norte, según el programa delegacional de desarrollo urbano, elaborado en 2008 en Cuauhtémoc, se tenían tres mil 929 inmuebles de los cuales mil 979 eran catalogados con valor patrimonial, en algún grado.

Afirman que en la colonia Roma Norte hay 200 inmuebles catalogados con valor patrimonial que han sido intervenidos



**Demandan al** presidente Andrés Manuel López Obrador que emita la Declaratoria de Zona de Monumentos Artísticos para estas colonias /FOTOS: GUILLERMO PANTOJA



**En la** colonia Roma Norte hay 200 inmuebles catalogados con valor patrimonial

### Denunciaron que por transparencia les han negado información sobre diversas construcciones irregulares

ilegalmente o hasta demolidos por desarrolladores inmobiliarios, no existe un documento que acredite los daños o permita un diagnóstico, sin consecuencias para los responsables.

Por lo que demandan al Presidente de la República, Andrés Manuel López Obrador, que emita la Declaratoria de Zona de Monumentos Artísticos para estas colonias, antes de que concluya su mandato, y que mandate al INBAL a que haga la declaratoria de forma urgente.

Esto con el objetivo de protegerlas de la voracidad y destrucción inmobiliaria a la que se han visto sometidas durante las úl-

timas décadas. Ello apegado al procedimiento que establece el artículo 5 la Ley Federal sobre Monumentos y Zonas Arqueológicas, Artísticas e Históricas, y que publique la Declaratoria.

Los integrantes del Frente Ciudadano señalan que la alcaldía Cuauhtémoc enfrenta serios problemas de cambio de uso de suelo.

Con los datos que han recabado tienen identificados en la Roma Norte varios inmuebles declarados Monumentos Artísticos, como las casas ubicadas en Sinaloa 97, Valladolid 52, Colima 232, Chihuahua 77 y Álvaro Obregón 161.

El pasado 22 de agosto, los integrantes de la Roma realizaron un bloqueo en el cruce de Insurgentes y avenida Monterrey para visibilizar esta situación.

Externaron frente a la Secretaría de Movilidad, que en Álvaro Obregón 271 se está construyendo un edificio de Be Grand en una de las avenidas emblemáticas de la colonia y frente al Parque España, el cual romperá con toda la armonía visual y con clara afectación a la zona en términos del patrimonio.

También acusaron que el Congreso de la Ciudad de México realizó en julio pasado tres cambios de uso de suelo, sin consulta ciudadana, para permitir tres hoteles de lujo en la Roma Norte.

En ese sentido, exhibieron que en la avenida Monterrey 240 se construye un edificio cuyo fideicomiso es Banca Mifel, donde los permisos se sacaron para la colonia Roma Norte, pero está ubicado en la Roma Sur.

Igualmente, su cambio de uso de suelo (realizado en 2023) está testado en la página de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda (Seduvi) sin que a la fecha se haya logrado obtener vía transparencia.

Por ello pidieron al alcalde saliente de Cuauhtémoc que haga una suspensión temporal de las construcciones y se establezca de forma inmediata una mesa para la revisión de los permisos.



# Afectados por desalojo cumplen 15 días de vivir en la calle

ELBA MÓNICA BRAVO

33/10

Un nuevo campamento –armado con carpas y lonas– fue instalado por personas desalojadas de la vieja casona ubicada en Abraham González 101, colonia Juárez, quienes cumplieron 15 días de vivir en la calle.

En las mismas condiciones habitan sobre el callejón de República de Ecuador familias despojadas de un inmueble desde el 17 de agosto del año pasado, localizado en República de Argentina 110, en el Centro Histórico.

Los afectados de Abraham González ayer acomodaban hules en los costados de las carpas que ocupan sobre la calle con la finalidad de resguardarse de las lluvias, mientras en la acera acondicionaron recámaras y cocinas con parrillas y tanques de gas.

En tanto, frente al inmueble del

que fueron sacadas 19 familias alrededor de las 7 de la mañana del 20 de agosto por un grupo de personas, aún permanecen amontonados algunos muebles como sillas, camas, vitrinas, un refrigerador y una lavadora, entre otros enseres.

En una de las carpas se colocó una lona en la que se lee: “¡Di no al desalojo! Por una vivienda digna. Solicitamos ayuda del gobierno y a las redes sociales” y “No al desalojo ilegal, predio Abraham González 101”.

Una camioneta del Agrupamiento de la Policía Metropolitana permanece estacionada afuera de la casona, donde aún se encuentra una lona sostenida de uno de los balcones del primer piso, con el logotipo del Poder Judicial de la Ciu-

► En condiciones poco salubres viven ahora los desalojados de la vieja casa de la colonia Juárez.  
Foto Elba Mónica Bravo

dad de México, en la que se lee que se trata de una propiedad liberada por el Tribunal Superior de Justicia.

No obstante, Héctor Eduardo Silva, uno de los afectados, aseguró que fue un desalojo ilegal, porque

la persona que dijo ser actuario no permitió que leyeran o tomaran fotografías del documento de la supuesta orden de desalojo.

Comentó que era residente desde hace una década y pagaba mil pesos



de renta a Gilberto Guzmán Perales, quien falleció hace unos años; sin embargo, tampoco él era dueño del predio, que hace años funcionó como escuela de electricidad.

Mencionó que cuenta con recibos de teléfono, agua, comprobantes del banco y credencial del Instituto Nacional Electoral y agregó que permanecerá ahí hasta que el gobierno capitalino “nos restituya la vivienda, porque pueden ver las pruebas de que realmente nosotros no invadimos, llegamos rentando. En ningún momento nosotros fuimos paracaidistas. Lo único que queremos es que se haga valer nuestro derecho como poseionario simple, no como dueño”.

Acotó que las personas que los desalojaron no han acreditado ser las propietarias, por lo que fue “un desalojo ilegal que el gobierno no debe permitir”; sin embargo, dentro del inmueble permanecen unas 30 personas.

A pesar de que presentó una denuncia por robo y despojo ante el Ministerio Público, desconoce cómo va la investigación.





# Transformación urbana

## Espacios

LORENZO ROCHA  
CIUDAD DE MÉXICO

33 M2

Los límites de la planificación urbana y del diseño arquitectónico se han ampliado significativamente durante las últimas décadas. A medida que el crecimiento de las metrópolis ha excedido las posibilidades sostenibles de su expansión en el territorio, los planes y proyectos oficiales se han ido convirtiendo en letra muerta y el desarrollo inmobiliario ha quedado en manos privadas.

Podríamos afirmar que las instituciones públicas ocupadas en la gestión del territorio se han puesto al servicio de los intereses económicos de las grandes corporaciones. Donde haya posibilidades de inversión, nuevos servicios y creación de empleos, el Estado dará todas las facilidades para la realización de los proyectos privados.

En este contexto, la transformación urbana ha dejado de ser un fenómeno arquitectónico-urbanístico. La gran mayoría de los cambios que se verifican en los ámbitos urbano y territorial son de tipo cualitativo.

Las grandes ciudades han cambiado relativamente poco en términos morfológicos, la mayor parte de los cambios son sociales. Lo urbano, que según sabemos es "la ciudad menos su arquitectura" ha sido el campo más fértil para las revueltas sociales más recientes y también para las transformaciones graduales e imperceptibles en la composición social de los barrios nuevos e históricos.

En Ciudad de México, el aburguesamiento de muchas zonas que antaño eran populares, como las colonias Atlampa, Tabacalera, Obrera, Anáhuac y muchas otras más, ha provocado desplazamientos hacia las periferias donde los alquileres y servicios son menos costosos. Sin embargo, la lógica

### TANGENTE

## Conservación

La Oficina de Transformación Urbana, fundada en Milán por el artista Bert Theis en 2002, comenzó a operar en Ciudad de México en 2004 dirigida por el autor de la presente nota, se ocupa de la conservación de casas históricas en la colonia Santa María la Ribera.

del mercado inmobiliario es capaz de encontrar oportunidades para hacer negocios incluso en los municipios periféricos como Ecatepec, Nezahualcóyotl, Ixtapalaca o en el Valle de Chalco. De este modo las dinámicas contemporáneas de desplazamiento social no conocen límites al exterior ni al interior de las trazas urbanas. —

# **SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE**



AYER



MARTES



## ...Y no fue todo el árbol

Fue una rama, ipero de qué tamaño! Sobre Masaryk, en Polanco, la parte de un árbol se desplomó sobre la vialidad, afortunadamente sin dañar a nadie. Hasta ayer por la mañana todavía quedaban restos por retirar.



Bernardo Uribe

**EL SALDO.** A su caída, el cedro de Calle Valladolid impactó contra cableado y hasta una camioneta.

**Cae árbol dictaminado como peligro desde 2021**

# Tenían que pagar por quitar riesgo!



## Buscó la Alcaldía que los vecinos cubrieran los costos de ejemplares

BERNARDO URIBE

Desde hace tres años, los vecinos de la Colonia Roma alertaron a la Alcaldía Cuauhtémoc por el riesgo que representaba un cedro blanco de 23 metros de altura que se encontraba inclinado, pero para retirarlo se les pidió comprar los tres ejemplares que lo sustituirían y que, en conjunto, costaban alrededor de 15 mil pesos.

Ante el monto que implicaba la remoción para los colonos, el árbol permaneció en el sitio... hasta el martes, cuando se desplomó en medio de las lluvias y las fuertes rachas de viento que se registraron.

“Estuvo a punto de ser una tragedia, dos minutos antes había cruzado una inquilina con su bebé en una carriola, además las camionetas estaban circulando; (cae) un metro atrás y mata al conductor”, narró Ana Calvillo, vecina de la colonia.

El cedro, ubicado frente al número 12 de Calle Valladolid, cayó sobre una camioneta; también dañó cableado y derribó un poste.

En 2021, la Dirección de Imagen y Mantenimiento



ANTES



MARTES

**DOS MOMENTOS.** En 2021, vecinos alertaron por el riesgo que implicaba el árbol inclinado; el martes, el ejemplar colapsó en plena lluvia.

del Espacio Público de la Cuauhtémoc ya había autorizado su derribo, tras los reportes vecinales sobre el riesgo que representaba.

En su dictamen, la Alcaldía indicó que el ejemplar presentaba una inclinación de 20 grados hacia el arroyo vehicular y que sus raíces se habían fracturado y levantando la banqueteta en unos 10 metros cuadrados, aproximadamente.

“Por las dimensiones del árbol y la forma en que ha ido levantando la banqueteta, se aprecia que se va inclinando paulatinamente, esto representa un árbol de riesgo, ya que también en la base del tronco se observan oquedades que pueden ocasionar debilidad en el anclaje, por lo que se sugiere el derribo de este árbol para prevenir algún accidente”, estipulaba

el dictamen fechado el 21 de junio de 2021.

Sin embargo, a los vecinos se les dijo que debían resarcir el daño ambiental del retiro a través de la compra de tres ejemplares de la especie Pata de Vara. Estos debían tener una altura mínima de 4 metros por 5 centímetros de diámetro. El costo por cada uno, recordaron los vecinos, era de alrededor de 5 mil pesos, es decir, debían desembolsar 15 mil pesos, razón por la cual nunca se retiró el cedro.

“Afortunadamente, nadie salió lastimado, pero si no se hizo caso a la advertencia, ¿qué se necesita para que vengan a darle mantenimiento completo a los árboles?”, cuestionó la vecina Marcela Guzmán.

“Esto debe de ser una llamada de atención, necesi-

tamos urgentemente que se dictamine el resto de árboles de la calle, porque también hay varios que ya han levantado el concreto y están igual de inclinados, entonces también tienen peligro de caer”.

La Procuraduría Ambiental y del Ordenamiento Territorial (PAOT) también evaluó el árbol en 2021, aunque determinó que este se encontraba en buenas condiciones y sólo recomendó la ampliación del cajete, una acción que tampoco se llevó a cabo.

“No se identificaron factores o condiciones que determinen que el árbol representa riesgo para las personas y sus bienes; por el momento no requiere de ninguna acción de manejo. Se recomienda formar el cajete para el mejor mantenimiento del árbol”, indicó la dependencia.



# Pista El Sope, de Chapultepec, en el abandono y con un socavón

ÁNGEL BOLAÑOS SÁNCHEZ

Un socavón de dos metros de diámetro y cuatro de profundidad se formó hace tres semanas en la pista de corredores El Sope, en la segunda sección del Bosque de Chapultepec, el cual está semicubierto por una membrana geotextil bajo la gravilla de tezontle y que se observa que continúa por debajo del piso más de medio metro, hacia la vialidad contigua del Circuito Bosques.

En un recorrido, se observó también deslizamiento de gravilla y formación de surcos por las corrientes pluviales que bajan por la pendiente del terreno hacia el Paseo Cósmico, donde el pasado martes un eucalipto de 15 metros de altura cayó y dañó la reja perimetral.

Entrenadores de dicho lugar comentaron que en los pasados cuatro meses las lámparas de la pista no se encienden por las noches, lo que impide a quienes realizan sus actividades por la tarde-noche permanecer en las instalaciones una vez que se oscurece, alrededor de las 19:20 horas.

Pilar Mondragón y Jesús Ortiz, usuarios habituales de El Sope desde hace más de 40 años, consideraron que después de la pandemia el mantenimiento de esa área decayó, no sólo en la pista, donde señalaron varios puntos de la membrana geotextil expuesta, con desgarres incluso en algunas partes que, sumados a los surcos que forma el agua, podrían ocasionar lesiones a los corredores.

El titular de la Subdirección Técnica del Bosque de Chapultepec, Martín Aguilar Cervantes, pidió



paciencia a los corredores, que ya reventaron la cinta de precaución con la que se confinó el tramo afectado de la pista, y pasan a un lado de la oquedad, unos 20 metros adelante de la señalización de mil 400 metros de la pista dos.

El funcionario informó que la próxima semana se tiene programado un estudio más por recomendación de autoridades de protección civil a fin de conocer con más detalle la extensión de la cavidad y el procedimiento que se usará con los materiales adecuados para rellenarla.

Explicó que El Sope —nombrado así en reconocimiento al medallista Mario Pérez Saldívar, *El Sope*, quien creó en ese lugar “un punto de encuentro de corredores en 1970”— se lee en una placa conmemorativa—, se asienta sobre las mismas minas que afectan el subsuelo de la zona, aunque no tan grandes como las que se han detectado en la colonia América, y que las intensas y prolongadas lluvias de esta temporada hicieron colapsar esa parte, pero podría ser más extensa de lo que se ve a simple vista, por lo que hace necesario reali-

► La oquedad apenas está tapada con una vieja malla con el riesgo latente para los corredores. Foto Germán Canseco

zar un estudio de geotecnia, que está previsto para la próxima semana.

Aguilar admitió que este año “las lluvias nos han rebasado” en el mantenimiento de la pista, pero que para recibir a diario de 2 mil a 4 mil corredores se mantiene como una de las pistas de más alto nivel y de acceso gratuito en un área pública.



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO

Chilango

Página

1-67

Sección

Fecha

- 5 SEP 2024

Una fotografía que muestra a una brigadista forestal, una mujer, en un campo de alta hierba durante un incendio. Ella está vestida con un traje de protección naranja y una capucha, y se inclina hacia adelante, aparentemente trabajando para controlar las llamas. El fondo está lleno de humo y fuego, creando una atmósfera de emergencia.

# Se la rifan para salvar los bosques

Las brigadistas forestales de Milpa Alta rompieron con el estigma de que las mujeres no pueden apagar un incendio **P.06-07**



#MedioAmbiente

# Las guardabosques: mujeres se juegan el pellejo por nuestro pulmón verde

## Las brigadistas forestales de Milpa Alta han tenido que luchar contra dos enemigos: el fuego y el estigma de que una mujer no puede apagar un incendio

Por  
Juana  
García

La mitad de lxs brigadistas forestales de Milpa Alta son mujeres que iniciaron una lucha hace más de 20 años para integrarse a un trabajo que se creía exclusivo de los hombres. Hoy comparten responsabilidades para contener los incendios cada vez más frecuentes y voraces en las zonas de conservación de este pueblo nahuablante.

Integrantes del primer grupo de mujeres brigadistas comunitarias cuentan a + *Chilango* sobre sus labores para preservar este pulmón verde de nuestra ciudad así como los estigmas que han tenido que vencer. “Antes éramos mal vistas por trabajar en el bosque, de repente éramos criticadas porque pensaban que éramos incapaces de hacer el trabajo físico de apagar el fuego”, recuerda Marisol Aguilar, brigadista comunitaria desde hace más de una década.

Marisol aprendió a cuidar su bosque desde que tenía 16 años y ahora una de sus hijas se acaba de integrar a las actividades de conservación y combate al fuego. Ellas tienen en claro su responsabilidad con las más de 18,605 hectáreas de bosque de Milpa Alta.

En 1998, ante la necesidad de defender sus áreas verdes de la mancha urbana, lxs comunerxs comenzaron a organizarse

para limpiar algunas zonas. Poco a poco comenzaron a permitir la integración de las mujeres. “En Milpa Alta no importan los quehaceres de la casa, hay que cumplir con el bosque, aunque eso te lleve a no ver a tu familia durante todo el día”, dice Mónica Alarcón, quien comenzó con el cuidado del bosque desde los 15 años.

Ella se integró como parte de las brigadistas en el año 2000. “Nos veían como las mujeres que hacen el trabajo fino dentro del bosque, como brechas, pero no para combatir el fuego y por eso hi-

cieron brigadas mixtas. Nos mandaban en el horario matutino porque la mayoría de los incendios empiezan por la tarde”, recuerda.

### Trabajo poco valorado

Milpa Alta, considerada como pueblo náhuatl y residente de naciones originarias de otros estados, es la segunda alcaldía con más superficie aunque también la menos poblada. También es la demarcación con más suelo de conservación. Sus habitantes tienen un especial cuidado de



**18,605 hectáreas**

de bosque tiene Milpa Alta, siendo la alcaldía con más suelo de conservación



**162 especies**

de aves hay en Milpa Alta, además del gato montés, el venado cola blanca y demás fauna endémica





los bosques conscientes de que dan un servicio a toda una ciudad al mantener vivo uno de sus pulmones verdes.

Entre las actividades más peligrosas que realizan está el combate a los incendios, pues implica jugarse la vida, además de que han incrementado y se han vuelto más voraces. Pero más importante (y barato) aún, es el trabajo preventivo para evitar la propagación del fuego, como expone Agustín Martínez, comunero y ex coordinador de brigadas en San Pablo Oztotepec:

“Nuestro trabajo se ve más cuando hay incendios, pero eso no es todo. En las siguientes semanas comenzamos con un arduo trabajo para darles mantenimiento a las brechas cortafuego, para que cuando haya incendios se puedan contener, porque si se deja de dar mantenimiento, en algún momento se sale de control y nuestras vidas corren peligro”.

Pese a su importante tarea, lxs brigadistas apenas comenzaron a percibir un salario de \$6,000 este sexenio de parte de la Comisión de Recursos Naturales (Corena). Antes era menos de la mitad, además de no contar con seguro social ni prestaciones.

### **Asegurar la cosecha de agua**

Por las mañanas y tardes de verano, la niebla rodea a Milpa Alta y sus bosques. Es, sin duda, uno de los más extensos pulmones verdes de la gigantesca Ciudad de México. Aquí, las mujeres guardabosques y comuneras se mantienen activas en distintas labores para conservarlos.

“Si nosotras como personas no cuidamos nuestros bosques, no sabemos quién más lo hará. Los bosques de Milpa Alta son importantes para todxs, toda la ciudad, y por eso siempre vamos a defenderlos y cuidarlos”, dice Mónica Alarcón, mientras recuerda que este año los incendios se volvieron más devastadores.

En esta temporada de lluvias, las mujeres se encargan de la preparación del

terreno, reforestación, poda y otras actividades. En las siguientes semanas, hasta noviembre, trabajarán en las brechas cortafuego.

“Trabajamos durante todo el año, pero en estos momentos nos encargamos principalmente de la conservación. En el mismo bosque se buscan los árboles pequeños que están amontonados, para trasplantarlos y que tengan mayor posibilidad de crecimiento. Pareciera que cada año es la misma rutina, pero es para mantener sanos nuestros bosques”, explica.

Agustín Martínez explica lo importante que es atender todos los procesos de conservación en todas las épocas del año, pues ayuda a la cosecha de agua. Indica que de cada 10 litros de agua que se consumen en la CDMX, siete se cosechan en la zona de conservación de Milpa Alta.

La mayoría de la cosecha de agua en la alcaldía se va a la metrópoli; sólo cinco de los 16 pozos de la alcaldía surten a su población y 11 se distribuyen en la ciudad. Pese a ello, los apoyos para resguardar los bosques son escasos y el gobierno condiciona los recursos y diseña reglas de operación sin tomar en cuenta los conocimientos generacionales de las familias. 🍌

**Este 2024 la Corena  
contrató por primera  
vez a lxs brigadistas  
durante todo el año  
(antes lo hacía por  
temporadas) ya que  
el cambio climático  
multiplicó los  
incendios forestales  
en la CDMX**

# **SECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS**



2

## La Plaza de la Constitución ya brilla para las fiestas patrias

Autoridades capitalinas encendieron esta semana el alumbrado decorativo en el Zócalo con motivo del 214 aniversario del inicio de la Independencia de México, el cual consta de 32,000 focos LED, 16 kilómetros de escarcha y 8,000 metros de manguera luminosa. También rinde homenaje a la Reforma y la Revolución Mexicana.



# CAMINO AGITADO

La esquina de Circuito Interior con Calle Misterios, en la Alcaldía Gustavo A. Madero, se encuentra llena de baches y dispareja por los distintos reencarpetamientos, poniendo en riesgo a conductores.



## OLVIDAN PALMAS

**CDMX.-** Palmas secas quedaron arrumbadas en el camellón de calle Granate esquina con Joyas, en la colonia Estrella de la Alcaldía GAM. Esto complica a los peatones su paso por la zona. **STAFF**

**SECRETARÍA DE CULTURA**



EN CORTO

## FITO PÁEZ CANCELÓ SU CONCIERTO EN EL ZÓCALO POR FRACTURA

El cantautor argentino Fito Páez canceló su concierto gratuito en el Zócalo, previsto para este sábado, tras sufrir un accidente doméstico que le provocó la fractura de cinco costillas.

A través de sus redes sociales, el músico informó que también se cancelan sus presentaciones en Guadalajara y Bogotá, originalmente programadas para el mismo mes.

"Tengo a toda mi oficina reprogramando los conciertos de aquí a los próximos meses. Un tropezón no es caída. Los quiero mucho", indicó el cantante de 61 años en un comunicado. ● Redacción



CLASOS



# Accidente. Fito Páez cancela su show del sábado en el Zócalo

El cantante se fracturó las costillas, en lo que definió como "un accidente doméstico"

AP

CIUDAD DE MÉXICO

32-M2

Fito Páez canceló el espectáculo que daría el próximo sábado 7 en el Zócalo capitalino, debido a que sufrió "un accidente doméstico".

"El domingo a la mañana sufrí un accidente doméstico que devino en la fractura de cinco costillas," compartió en X el cantante.

Y añadió: "Me veo ante la imposibilidad de afrontar los próximos conciertos de septiembre en DF, Guadalajara y Bogotá."

Además de su concierto del sábado en el Zócalo, Páez tenía otras fechas programadas en México que igualmente fueron canceladas.

La promotora OCESA señaló que los conciertos del 19 de septiembre en Auditorio Telmex de Guadalajara y 21 de septiembre en Auditorio Nacional de Ciudad de México, ahora se realizarán los días 21 de enero en la capital y 26 de enero en Guadalajara.

OCESA, que también colabora en el montaje del concierto del Zócalo, no ha indicado si se va a reprogramar esa fecha.

México se preparaba para recibirlo para un concierto masivo en el Zócalo de la capital, donde se han presentado diversos artistas como Paul McCartney, Roger Waters, Ca-

fé Tacvba, Los Fabulosos Cadillacs y Julieta Venegas.

Páez había compartido su emoción para tocar en el Zócalo con una publicación en X la semana pasada: "Pocos honores como tocar en el Zócalo ¿no?", dijo en un video compartido en la red social. "¡Qué gran honor me ha dado la vida y me da México una vez más!" Pero esto es uno de los grandes".

Ahora los fans lamentaban la cancelación y le enviaban sus buenos deseos.

"Que te recuperes pronto," dijo en X la usuaria "@JazzSupernova". "Te esperamos con mucho amor en México".

El escritor y ganador de nueve Latin Grammy aún tiene fechas este año. En noviembre y diciembre tiene su gira de PAEZ 4030, un tour aniversario para su primer álbum *Del 63 y Circo Beat* su octavo álbum en Uruguay, Argentina, y Chile. —

## LAS CLAVES

### En producción

El argentino se ha dado tiempo para producir; en 2022 produjo su serie biográfica para Netflix, *El amor después del amor*.

### El escritor

Páez ha incursionado en la literatura; algunos libros de sus libros son *La puta diablo*, *Diario de viaje* y *Los días de Kirchner*.





## Cancela concierto en el Zócalo

EFE

23

BUENOS AIRES. El músico argentino Fito Páez se fracturó cinco costillas en un accidente doméstico, por lo que canceló sus presentaciones, incluyendo las previstas para México, donde actuaría el 7 de septiembre en el Zócalo capitalino y Colombia, informó este miércoles su agente.

"Lamentamos informar que el pasado domingo 1 de septiembre, Fito Páez sufrió un accidente doméstico que resultó en la fractura de cinco costillas. Tras ser evaluado por médicos especialistas, se le ha indicado reposo absoluto", dijo el agente a través de un comunicado.

De acuerdo a la nota, el artista "se ve obligado a cancelar todas sus actividades programadas... Queremos transmitir tranquilidad Fito se encuentra recibiendo la atención médica adecuada y está en proceso de recuperación. Agradecemos profundamente la comprensión y el apoyo en este momento".

Según se informó, "a la brevedad, cada productor comunicará los detalles sobre las reprogramaciones y el proceso de devolución para aquellos que adquirieron entradas".



## Fito Páez pospone show en el Zócalo

**EL CANTANTE** informó ayer que el domingo se fracturó cinco costillas. Sus espectáculos agendados el 19 de septiembre en Guadalajara y el 21 en el Auditorio Nacional se reprogramaron para el 21 de enero en CDMX y el 26 de ese mes en Guadalajara, anunció OCESA. 35

[Faint, illegible text from the rest of the page]



## Fito Páez canceló su concierto en el Zócalo

El cantautor argentino Fito Páez canceló su concierto gratuito en el Zócalo previsto para este sábado, luego de sufrir un accidente doméstico que le fracturó cinco costillas. La presentación formaba parte de la gira "El amor después del amor 2024", que también contemplaba a Guadalajara y Bogotá.

**SECRETARÍA DE SALUD**



## LIMPIA TUS TINACOS

Las autoridades capitalinas exhortaron a los ciudadanos a dar servicio durante la temporada de lluvias. **Selene Velasco**

La Secretaría de Salud (Sédesa) de la Ciudad de México alertó que los encharcamientos y escurrimientos transportan contaminantes que, al entrar en contacto con el agua almacenada en tinacos o cisternas, pueden exponer a enfermedades gastrointestinales.

### LOS RIESGOS

- Diarrea.
- Cólera.
- Tifoidea o disentería.
- Infecciones de la piel, como dermatitis.

### ¿CÓMO PREVENIR?

- Lavar y desinfectar cisternas, tinacos y tambos, al menos, cada seis meses.

### APRENDE A LIMPIARLOS

- Se requiere utilizar guantes de hule y pañuelo húmedo para cubrir nariz y boca.
- Usar cepillo, jerga, cubeta y agua limpia.
- Tallar el interior del depósito, enjuagar y retirar toda el agua restante.
- Una vez lavado, desinfectar el depósito con una solución preparada con una cucharada de cloro por cada litro de agua.
- Se debe aplicar con cepillo, mediante tallando de paredes, piso y techo.

- Se recomienda dejar la solución entre 20 y 30 minutos.
- Enjuagar con agua limpia y sacar el agua con la jerga limpia y la cubeta.

### DESINFECTA EL AGUA

- Utiliza guantes y cubrebocas.
- Agrega en la cisterna o tinaco una pastilla de hipoclorito de calcio en trocitos por cada 3 mil litros o 100 mililitros de cloro por cada mil litros de agua.
- Si se utilizan pastillas, se pueden servir de una botella de pet multi perforada para colocar la pastilla a la mitad del depósito y facilitar que se disuelva de manera gradual en el agua.
- Asegurarse de que los depósitos no tengan fisuras.

### CONSUMO DIRECTO

- Hervir el agua durante 5 minutos y almacenarla en recipientes limpios con tapa.
- Se puede agregar dos gotas de plata coloidal o cloro por cada litro de agua y dejar reposar por 30 minutos.
- No utilizar recipientes metálicos.
- Para frutas o verduras se deben agregar 5 gotas de plata coloidal o cloro por litro de agua y déjalas reposar por 40 minutos.



**6 MESES**

se recomienda dejar pasar entre una y otra limpieza.

**5 MINUTOS**

debe hervir el agua antes de ser consumida directamente.

**98,220**

envases de plata coloidal se han entregado este sexenio.

**250,028**

mediciones de cloro residual se realizaron en domicilios.

**SECRETARÍA DE DESARROLLO ECONÓMICO**



## CdMx. Fiestas patrias dejarán 9 mil mdp: IP

Las fiestas patrias dejarán una derrama económica en la capital del país de 9 mil millones de pesos, estimó la Cámara de Comercio de la Ciudad de México (Canaco CdMx). Mientras, la plataforma SiteMinder dijo que las tarifas por habitación de hotel en México subieron 11 por ciento para el puente del Día de la Independencia. El precio promedio alcanzó 260 dólares, en comparación con los 252 del año pasado. AZUL MAGALLÓN

