



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

CIUDAD **INNOVADORA**
Y DE **DERECHOS**

GOBIERNO CON
ACENTO SOCIAL

SÍNTESIS INFORMATIVA

JEFE DE GOBIERNO

DOMINGO 23 DE JUNIO DE 2024



Entregan vivienda a 286 familias que desde hace 30 años vivían en campamentos en colonia Atlampa



Martí Batres, jefe de Gobierno capitalino, entregó la Unidad Habitacional Fresno 409 /CORTESÍA: GCDMX

Entregan viviendas a 286 familias en la alcaldía Cuauhtémoc

12/jun.21



GENOVEVA ORTIZ

Desde hace más de 30 años habitaban en los diversos campamentos de la colonia Atlampa

El jefe de gobierno, Martí Batres entregó la Unidad Habitacional Fresno 409, ubicado en la colonia Atlampa de la alcaldía Cuauhtémoc, en beneficio de 286 familias que vivieron durante más de 30 años en diversos campamentos de esta zona de la ciudad.

El nuevo inmueble que cuenta con 286 viviendas de 52 metros cuadrados será habitado por un total de 1,144 personas, quienes se encontraban viviendo en condiciones precarias en los campamentos de la zona de Atlampa, como Callejón del Caño, Naranja 426, Manuel González 498, Manuel González 533, en San Simón 310, en San Simón 418 y una parte del campamento de Crisantemo.

Batres Guadarrama destacó que esta tarea la inició la doctora Claudia Sheinbaum, quien planteó la necesidad de apoyar a quienes se encuentran en la situación más desventajosa en la Ciudad, como son los que no tienen un techo.

Agradeció la labor de los trabajadores de la Secretaría de Obras y Servicios Urbanos, quienes una vez que las familias se trasladaron a sus nuevas viviendas, apoyaron con el retiro de campamentos y mudanzas. "No era nada más pasar a ocu-

par la vivienda nueva y dejar todo ahí tirado...", apuntó.

Agradeció a los trabajadores de Protección Civil, de Concertación Política, "porque cuando se da una situación así, se necesita información, conciliación, orden, y no es nada más cambiarse, lo cual es una labor política de gobierno", explicó.

También agradeció la vigilancia por parte de elementos de la Secretaría de Seguridad Ciudadana (SSC CDMX) y expresó su reconocimiento al Instituto de Vivienda de la Ciudad de México (INVI) encargado de la construcción del proyecto.

Al hacer uso de la palabra, Claudia Ivonne Galaviz Sánchez, titular de la Procuraduría Social de la Ciudad de México recomendó a los nuevos habitantes de Fresno 409 aprender las reglas de convivencia, porque es complejo vivir bajo el régimen de condominio, en el que vive más de la mitad de la población de la Ciudad, a fin de sobrellevar las problemáticas y que prevalezca la convivencia social.

"Tras la entrega de estas viviendas, ahora, hay que pensar en el mantenimiento que sigue, como es la limpieza de las áreas y aprender a vivir en comunidad, con tolerancia y respeto a la ley", apuntó. Por ello, indicó que se llevarán pláticas condominales.

"Nada de divisiones, todos unidos, porque ya pasó la época del campamento de aquí y de allá (...) estamos aquí en Fresno 409 y nos va ayudar la Procuraduría Social", indicó.

A su vez, Raúl Bautista González, director ejecutivo de Operación del INVI,

1,144

PERSONAS PODRÁN hacer uso de la Unidad Habitacional Fresno 409

52

METROS CUADRADOS miden cada una de las 286 viviendas

informó que el terreno donde se ubica esta unidad se negoció con Petróleos Mexicanos para generar el proyecto.

Pidió a los habitantes no hacer modificaciones a la estructura original y tratar de darle mantenimiento adecuado para preservar su seguridad. Reconoció que todavía hay un número de familias importante que vive en campamentos que no se lograron atender en esta unidad habitacional, pero adelantó que el INVI está en la tarea de "localizar suelo", para iniciar de inmediato la obra de la vivienda que merecen quienes viven en campamentos.

Juan Gerardo López Hernández, secretario de Inclusión y Bienestar Social, adelantó que, en coordinación con la procuraduría social, se lleven a cabo Ferias del Bienestar, para acercar frutas y verduras a precios de la Central de Abasto, solicitud de Actas de Nacimiento gratuitas y servicios de salud, entre otros.



Foto: Elizabeth Velázquez

En dichos departamentos fueron reubicadas 286 familias que vivían en sitios irregulares.

PERSONAS VIVÍAN EN CAMPAMENTOS

Otorgan vivienda en Atlampa

POR HILDA CASTELLANOS
hilda.castellanos@gimm.com.mx

Más de mil personas que durante más de 30 años vivieron en nueve campamentos irregulares en la zona de Atlampa darán “un salto cuantitativo” y contarán con un espacio digno, afirmó el jefe de Gobierno, Martí Batres, al entregar la Unidad Habitacional Fresno 409.

El sitio, en el que habitarán 286 familias que fueron reubicadas, está ubicado en la colonia Atlampa, alcaldía Cuauhtémoc, y era utilizado por Petróleos Mexicanos como una planta de almacenamiento.

Ahora alberga 14 edificios. Los departamentos están valuados en 790 mil pesos,

pagaderos a 30 años, a mensualidades de mil 200 pesos, sin intereses, como parte del programa de vivienda social, detalló el mandatario local.

“Una vivienda comercial en la zona va de los 11 a los tres millones de pesos ya muy, muy barata.

“El costo de las viviendas de ustedes es mucho menor que el costo comercial; va a ser un costo de 790 mil pesos, se va a pagar a 30 años y van a pagar una mensualidad de mil 200 pesos y sin intereses”, detalló Batres.

Las viviendas cuentan con dispositivos ahorradores de agua y otras ecotecnologías, como captación pluvial para quitarle presión al Sistema de Aguas de la Ciudad de México (Sacmex).



Otorgan viviendas a familias de Atlampa

18/491
MIRIAM DOMÍNGUEZ

El gobierno capitalino entregó ayer la Unidad Habitacional Fresno 409, ubicada en la colonia Atlampa de la alcaldía Cuauhtémoc, a 286 familias que vivieron durante 30 años en campamentos irregulares.

Los beneficiarios, precisaron las autoridades, son mil 144 personas que habitaron en el Callejón del Caño, en Naranjo 426, en Manuel González 498, en Manuel González 533, en San Simón 310, en San Simón 418, y en una parte del campamento de Crisantemo.

En la construcción de la unidad, indicaron, se invirtieron más de 226 millones 545 mil pesos y cuenta con calentadores solares, termotanque de 150 litros, sistema de captación de agua de lluvia, así como con dispositivos ahorradores de agua, luz y gas.

"Estas viviendas son dignas, de calidad, son seguras estructuralmente y son sustentables, con esto le están ayudando a la CdMx para el desarrollo en los siguientes años", dijo el jefe de gobierno, Martí Batres, durante el evento.

La Unidad Habitacional
fue construida en ocho predios
de la alcaldía Cuauhtémoc



ENTREGAN VIVIENDAS

El Gobierno capitalino hizo entrega de 286 departamentos a familias que habitaban en viviendas precarias improvisadas sobre las vías del tren en la Colonia Atlampa. Los inmuebles se ubican en la Unidad Habitacional de Calle Fresno 409, construida por el Instituto de Vivienda (Invi) de la Ciudad de México. En el lugar residirán mil 444 personas.



especial



Regularizó el Gobierno de la CDMX 9 campamentos en beneficio de 3 mil familias³⁰

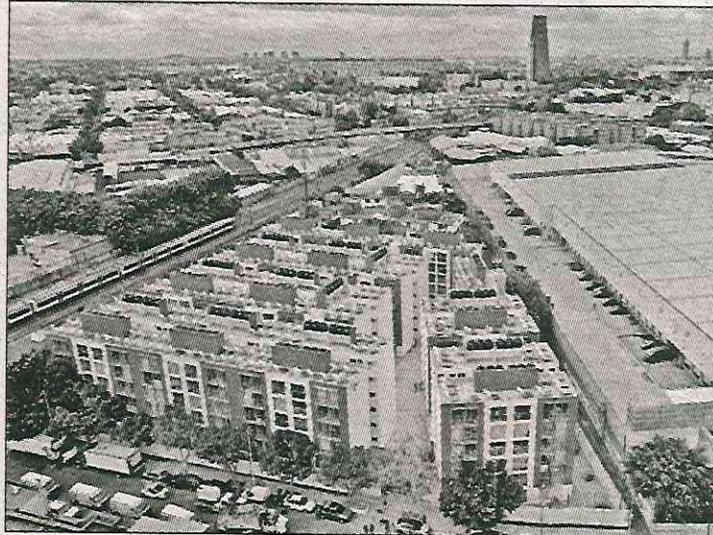
ALEJANDRO CRUZ FLORES

Con una inversión de 2 mil 700 millones de pesos, el Gobierno de la Ciudad de México logró regularizar nueve campamentos en beneficio de unas tres mil familias, algunas de las cuales tenían más de 30 años habitando en las calles, en casas de materiales precarios; también se favoreció a comunidades indígenas, señaló el director del Instituto de Vivienda (Invi) capitalino, Anselmo Peña Collazo.

Subrayó que se trata de una iniciativa impulsada por la hoy virtual presidenta electa, Claudia Sheinbaum Pardo, cuando fue jefa de Gobierno de la capital del país, con el fin de garantizar el derecho a la vivienda de población en situación de vulnerabilidad; entre ellos, damnificados del sismo de 1985.

De esta manera, se ha logrado levantar siete de los ocho campamentos instalados en la colonia Atlampa, en la alcaldía Cuauhtémoc, donde la semana pasada se entregaron 286 departamentos, construidos en la calle Fresno, de esa circunscripción, en un terreno donado por Petróleos Mexicanos.

El funcionario explicó que sólo queda el campamento de la calle Crisantemo, donde hay 80 familias, aunque ya se está en la bús-



queda de suelo para la edificación de las viviendas.

Miguel Hidalgo e Iztapalapa

También, durante esta administración se erigió el complejo habitacional Ciudad del Bienestar para 185 familias asentadas en la llamada ciudad perdida de Tacubaya, en Miguel Hidalgo; mientras, en Iztapalapa continúan las obras del complejo de mil 600 viviendas para el campamento conocido como La Montada, cuya primera etapa se prevé entregar en un mes y concluir las obras el próximo año.

▲ Se entregaron 286 viviendas de interés social en Fresno 409, alcaldía Cuauhtémoc. Foto La Jornada

A esto se suman las acciones en la materia para comunidades indígenas con seis proyectos, de los cuales ya fueron otorgados dos, en las calles de República de Paraguay y San Camilito.

Mientras, en el programa de vivienda de alto riesgo en el Centro Histórico se trabaja en la expropiación de inmuebles vulnerables para construir inmuebles dignos para quienes viven en ellos.



OPERATIVO INTERINSTITUCIONAL

Bajo lupa negocios en el Centro

GENOVEVA ORTIZ

Verifican el cumplimiento de normas y permisos en 45 locales del Corredor Regina-San Jerónimo-Mesones

El Gobierno de la Ciudad de México, a través de la Autoridad del Centro Histórico (ACH), la Secretaría de Gestión Integral de Riesgos y Protección Civil (SGIRPC), el Instituto de Verificación Administrativa (Invea), la Procuraduría Ambiental y del Reordenamiento Territorial (PAOT), así como personal de Protección Civil de la alcaldía Cuauhtémoc, visitó 45 establecimientos mercantiles del Corredor Regina-San Jerónimo-Mesones para verificar el cumplimiento de las normas y los permisos correspondientes; se realizaron apercibimientos a aquellos que no cumplen con la reglamentación en la materia.

Estas acciones atienden la indicación del jefe de Gobierno, Martí Batres, de garantizar espacios de esparcimiento seguros para las y los visitantes, con el objetivo de evitar situaciones que pongan en riesgo a usuarios, principalmente adolescentes y jóvenes.

En el operativo interinstitucional también participó la Subsecretaría de Programas de Alcaldías y Reordenamiento de la Vía Pública, así como elementos de la Policía Auxiliar y de Tránsito de la Secretaría de Seguridad Ciudadana (SSC).

Buscan garantizar espacios de esparcimiento seguros, a fin de evitar situaciones de riesgo a usuarios, principalmente adolescentes y jóvenes

Cabe destacar que los funcionarios también revisaron que los locales cumplan con las autorizaciones de enseres, los cuales deben estar inscritos en el Sistema Electrónico de Avisos y Permisos de Establecimientos Mercantiles (SIAPEM), que

expide la Secretaría de Desarrollo Económico, además de autorizaciones del Instituto Nacional de Antropología e Historia (INAH), ya que por ser el Centro Histórico Patrimonio de la Humanidad, cuentan con lineamientos específicos.

En total, participaron 82 funcionarios que también supervisaron el cumplimiento de la norma de ruido e hicieron hincapié en la adecuada aplicación del plan de Protección Civil. Aquellos establecimientos que carecieron de algún requisito, deberán regularizarse previo a futuras inspecciones.



También supervisaron el cumplimiento de la norma de ruido e hicieron hincapié en la adecuada aplicación del plan de Protección Civil /CORTESÍA: INVEA